

AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA N. 50/2014 R.G.M.P.

Giudice delegato dott. Giuseppe G. Infantini

Coadiutore ANBSC dott. Domenico Cocola

e-mail: d.cocola@studiococola.net - pec: d.cocola@pec.it

TRIBUNALE DI TRANI

SEZIONE MISURE DI PREVENZIONE

AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA N. 50/2014 R.G.M.P.

AL GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE G. INFANTINI

**ALL'AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA**

**Scioglimento dei contratti di locazione dei beni immobili
confiscati di**

Il sottoscritto dott. **Domenico COCOLA**, già amministratore giudiziario, coadiutore dell'Agencia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) nella procedura in oggetto,

PREMESSO

- che con provvedimento del 29.07.2021 la S.V. Ill.ma ha autorizzato la vendita degli immobili di proprietà di _____ : sottoposti a confisca definitiva;
- che gli immobili situati nel comune di Casamassima [Lotto 8 (in catasto fg. 22, part. 25, sub. 19) e Lotto 9 (in catasto fg. 22, part. 25, sub. 20)] sono stati rispettivamente locati a:
 - _____ all'attuale canone annuo di € 15.000 oltre IVA, con contratto di locazione stipulato il 15.02.2014 per il periodo di sei anni dal 01.04.2014 al 31.03.2020, tacitamente rinnovato per altri sei anni (*all. n. 1*);
 - _____ all'attuale canone annuo di locazione di € 12.342,94 oltre IVA, con contratto di locazione del 16.03.2015 per il periodo di sei anni dal 16.03.2015 al 15.03.2021, tacitamente rinnovato per altri sei anni (*all. n. 2*);

CONSIDERATO

- ✓ che, ai sensi dell'art. 52, 4° comma, del D.Lgs n. 159/2011, la confisca definitiva

AMMINISTRAZIONE GIUDIZIARIA N. 50/2014 R.G.M.P.

Giudice delegato dott. Giuseppe G. Infantini

Coadiutore ANBSC dott. Domenico Cocola

e-mail: d.cocola@studiococola.net - pec: d.cocola@pec.it

ha determinato lo scioglimento di entrambi i contratti di locazione descritti in premessa;

tanto premesso e considerato, il sottoscritto coadiutore ANBSC,

COMUNICA

che, salvo diverso avviso della S.V. Ill.ma ovvero dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, provvederà a comunicare entro il 30 settembre p.v. ad entrambi i conduttori lo scioglimento dei rispettivi contratti, ex art. 52, 4° comma, del D.Lgs n. 159/2011, a decorrere dal 01.04.2022, data entro la quale gli immobili dovranno essere inderogabilmente rilasciati liberi da persone e cose.

Deferenti ossequi.

Bari, 15 settembre 2021

Il coadiutore

(dott. Domenico Cocola)

V. To, degli atti. Si cennichi al datt. Cocola e all' AN BSC.

TRANI, 17/9/2021

A GD
U/2/Phd



TRIBUNALE DI TRANI
DEPOSITATO IN CANCELLERIA

17 SET. 2021

(Signature)